

# Services - 614069-2019

24/12/2019 S248 Services – Contract notice – Open procedure

---

I. II. III. IV. VI.

Italy-Reggio Emilia: Architectural, construction, engineering and inspection services

2019/S 248-614069

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

**I.1) Name and addresses**

Official name: Comune di Reggio nell'Emilia — Servizio appalti, contratti

Postal address: Via San Pietro Martire 3

Town: Reggio nell'Emilia

NUTS code: ITH53

Postal code: 42121

Country: Italy

Contact person: Ufficio gare

E-mail: garesenzacarta@comune.re.it

Telephone: +39 0522456842/230

Fax: +39 0522456037

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.comune.re.it>

Address of the buyer profile: <http://www.comune.re.it/gare>

**I.2) Information about joint procurement**

**I.3) Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.comune.re.it>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Comune di Reggio nell'Emilia — Archivio generale, protocollo e privacy

Postal address: Via Mazzacurati 11

Town: Reggio nell'Emilia

Postal code: 42122

Country: Italy

Contact person: Ufficio gare

Telephone: +39 0522456842/6512

E-mail: garesenzacarta@comune.re.it

Fax: +39 0522456037

NUTS code: ITH53

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.comune.re.it>

Address of the buyer profile: <http://www.comune.re.it/gare>

**I.4) Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5) Main activity**

General public services

**Section II: Object**

**II.1) Scope of the procurement****II.1.1) Title:**

Affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori pubblici «Nuova sede della PM area ex-Enocianina»

Reference number: RUD 1456 del 17/12/2019 CIG 8150430B99

**II.1.2) Main CPV code**

71000000

**II.1.3) Type of contract**

Services

**II.1.4) Short description:**

L'appalto di servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., ha ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva (architettonica, strutturale, impiantistica meccanica ed elettrica, antincendio) e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento denominato "Nuova sede della polizia municipale in via IV Novembre - area ex-Enocianina" in Reggio nell'Emilia. L'oggetto della prestazione, meglio descritto nel dettaglio dal capitolato tecnico prestazionale, e dal progetto di fattibilità tecnica ed economica e successivo aggiornamento. È comprensivo di ogni attività necessaria e opportuna, secondo le regole della buona tecnica, per la compiuta progettazione, in entrambi i livelli indicati, dell'opera come descritta nonché per il coordinamento della sicurezza durante le fasi della medesima progettazione.

**II.1.5) Estimated total value**

Value excluding VAT: 341 741.28 EUR

**II.1.6) Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2) Description****II.2.1) Title:****II.2.2) Additional CPV code(s)****II.2.3) Place of performance**

NUTS code: ITH53

**II.2.4) Description of the procurement:**

L'appalto di servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., ha ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva (architettonica, strutturale, impiantistica meccanica ed elettrica, antincendio) e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento denominato «Nuova sede della polizia municipale in via IV Novembre - area ex-Enocianina» in Reggio nell'Emilia, secondo quanto meglio descritto e disciplinato nella documentazione di gara, al cui integrale contenuto si rinvia.

La compiuta descrizione del servizio, nonché delle condizioni, delle modalità, dei termini e delle specifiche tecniche di partecipazione ed aggiudicazione della gara e di esecuzione del contratto, sono riportate nei documenti sopraindicati, reperibili sul profilo di committente: <http://www.comune.re.it/gare>. Si precisa che, le condizioni, le modalità, i termini, le specifiche tecniche e i livelli di servizio attesi, inerenti l'esecuzione della prestazione sono quelli indicati nella documentazione di gara. L'importo dei lavori, compresi gli oneri della sicurezza, in relazione ai quali verrà svolto il servizio in appalto è stimato in 4 830 740,00 EUR (quattro milioni ottocentramila settecentoquaranta virgola zero zero) di cui:

— opere edili pari a 2 288 083,00 EUR (due milioni duecentoottatantomila ottantatré virgola zero zero), dei quali 51 843,00 EUR (cinquantomila ottocentoquarantatré virgola zero zero) quale quota di oneri della sicurezza;

— opere strutturali pari a 1 250 264,00 EUR (un milione duecentocinquantomila duecentosessantaquattro virgola zero zero), dei quali euro 30.564,00 (trentamila cinquecentosessantaquattro virgola zero zero) quale quota di oneri della sicurezza;

— impianti meccanici — distribuzione pari a 490 080,00 EUR (quattrocentonovantamilaottanta virgola zero zero), dei quali 11 980,00 EUR (undicimilanovecentottanta virgola zero zero) quale quota di oneri della sicurezza;  
— impianti meccanici — riscaldamento pari a 312 233,00 EUR (trecentododicimiladuecentotrentatre virgola zero zero), dei quali 7 633,00 EUR (settemilaseicentotrentatre virgola zero zero) quale quota di oneri della sicurezza;  
— impianti elettrici pari a 490 080,00 EUR (quattrocentonovantamilaottanta virgola zero zero), dei quali 11 980,00 EUR (undicimilanovecentottanta virgola zero zero) quale quota di oneri della sicurezza.

**II.2.5) Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6) Estimated value**

Value excluding VAT: 341 741.28 EUR

**II.2.7) Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 100

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10) Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11) Information about options**

Options: no

**II.2.12) Information about electronic catalogues**

**II.2.13) Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14) Additional information**

La documentazione di gara è composta da:

- 1) bando di gara e allegati;
- 2) il disciplinare di gara;
- 3) il capitolato tecnico prestazionale;
- 4) il modello DGUE;
- 5) il progetto, quale approvato con atti a contrarre;
- 6) lo schema contratto.

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

**III.1) Conditions for participation**

**III.1.1) Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Sono ammessi alla procedura di gara gli operatori economici di cui all'articolo 46 del codice, secondo la declinazione di cui all'articolo 24, commi 2, 5 e 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché di cui al D.M. 2.12.2016 n. 263, alle condizioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del disciplinare di gara.

**III.1.2) Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.1.3) Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.1.5) Information about reserved contracts**

**III.2) Conditions related to the contract**

**III.2.1) Information about a particular profession**

Execution of the service is reserved to a particular profession

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

In considerazione del rilevante carattere storico artistico dell'oggetto di intervento, la prestazione principale relativa al servizio di direzione lavori andrà espletata da un architetto iscritto all'albo professionale che, in caso di partecipazione in forma associata, dovrà essere esplicitamente indicato in fase di offerta su apposita modulistica. Pertanto, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario del servizio, ai sensi dell'art. 24, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, tale servizio andrà effettivamente espletato da un professionista iscritto nell'apposito albo degli architetti previsto dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabile e nominativamente indicato già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione della qualificazione professionale.

**III.2.2) Contract performance conditions:**

Le condizioni di esecuzione del contratto d'appalto sono descritte nel disciplinare e nella lex specialis.

**III.2.3) Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

**Section IV: Procedure**

**IV.1) Description**

**IV.1.1) Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3) Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.4) Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

**IV.1.6) Information about electronic auction**

**IV.1.8) Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2) Administrative information**

**IV.2.1) Previous publication concerning this procedure**

**IV.2.2) Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 20/01/2020

Local time: 13:00

**IV.2.3) Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4) Languages in which tenders or requests to participate may be submitted:**

Italian

**IV.2.6) Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

**IV.2.7) Conditions for opening of tenders**

Date: 22/01/2020

Local time: 09:00

**Section VI: Complementary information**

**VI.1) Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.2) Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

**VI.3) Additional information:**

Ogni eventuale modifica e/o integrazione della documentazione di gara sarà comunicata mediante pubblicazione sul profilo di committente del Comune di Reggio nell'Emilia.

Ogni ulteriore informazione — in Disciplinare integrale e documenti di gara integrali: <http://www.comune.re.it/gare>.

**VI.4) Procedures for review****VI.4.1) Review body**

Official name: Tribunale amministrativo regionale (TAR) dell'Emilia Romagna — sede di Parma

Postal address: Piazzale Santaflora 7

Town: Parma

Postal code: 43121

Country: Italy

E-mail: [urp.pr@giustizia.amministrativa.it](mailto:urp.pr@giustizia.amministrativa.it)

Telephone: +39 0521286095

Fax: +39 0521208986

Internet address: <http://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/parma/index.html>

**VI.4.2) Body responsible for mediation procedures****VI.4.3) Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando o dalla conoscenza dei diversi atti che si intende impugnare.

I ricorsi avverso il presente bando di gara devono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione e quelli avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando stesso entro 30 giorni dalla comunicazione dell'esclusione.

**VI.4.4) Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Comune di Reggio nell'Emilia — Direzione generale — Servizio legale

Postal address: Piazza Prampolini 1

Town: Reggio Emilia

Postal code: 42121

Country: Italy

E-mail: [luca.salsi@comune.re.it](mailto:luca.salsi@comune.re.it)

Telephone: +39 0522585085

Fax: +39 0522456680

Internet address: <http://www.comune.re.it>

**VI.5) Date of dispatch of this notice:**

19/12/2019